

# 臺中市第 10812-1 次交通影響評估審查會議紀錄

時間：108 年 12 月 13 日（星期五）上午 9 時 30 分

地點：交通局二樓會議室（臺中市西區民權路 101 號）

主席：許專門委員昭琮代

出(列)席人員：如附簽到表

## 壹、案件審查各委員及單位意見

### 第一案：富宇建設南屯區建功段 4.5.6 地號貳拾肆層店鋪集合住宅 新建工程（第一次審查）

#### 一、南屯區公所

施工期間車輛動線部分，周邊基地施工車輛動線皆會行經嶺東南路，嶺東南路現況已有彩虹公園之參觀遊覽車潮，未來動線可能會造成嶺東南路壅塞，請交維規劃應多加考慮。

#### 二、交通行政科

1. 變更設計案應檢附變更設計前後差異分析資料，建議以後類似案件提送需說明差異分析內容。
2. 春安三街道路標線現況為分向限制線，報告書內具體承諾未來開發後維持右進右出，未來如何約束住戶遵守右進右出的規定，請補充說明。
3. 春安路設置汽車、機車車道出入口於同一處，請問汽車、機車如何分流，是否採實體分隔，及車輛進出該如何管理。

#### 三、交通工程科

1. 請補充基地周邊 ibike 資訊，包含「春安國小站」及「春社公園站」。
2. 提供「臺中市政府交通局受理公共自行車租賃站捐贈申請書」資料供參考，如有捐贈意願，可洽本局交工科辦理。
3. 春安三街汽車、機車車道出入口處，如有反射鏡需求，請納入新建工程內一併建置。

#### 四、公共運輸處

施工期間於若有影響公車通行及停靠，請安排交管人員進行交維。

#### 五、林委員佐鼎

1. 基地北側鄰嶺東科大，營運期間可能會租給學生作為宿舍，機車停車格位顯然不足，應特別留意汽車、機車設置分配的比例。
2. 表 3-10 至表 3-12，目標年基地開發前、目標年基地開發後的道路服務水準，其中旅行速度、流量都一樣，這個部分

請再重新確認檢討，調查結果及模擬結果似不符合實際的現況。

3. 本案店鋪規劃為小型店鋪，顧客會將車停放在路邊進行購物比較多，可能要考量規劃適當的停車空間，請補充說明。
4. 地下店鋪來賓專用停車位，相關管控流程應妥善安排，否則會形容虛設。
5. 報告書應檢附電腦模擬結果。

#### 六、楊委員宗璟

1. P.22 永春南路與忠勇路路口晨峰往西道路服務水準，於現況已是E級，施工完成後P.52雖還是E級，但秒數增加很多，需調整永春南路與忠勇路路口時相配置，是否有優化措施。
2. P.36 依照目前台中地區每人機車持有率約0.6部，現行規劃顯有不足，若每戶機車至少提供2部，才能將機車停車問題內部化。
3. P.61 機車進入至地下一層有一斜巷寬度2.5m不足以會車，轉彎部份應達3.0m以上。汽車進入寬度5.5m，不足以會車，轉彎部份應達6.5m以上，請思考是否需再增加車道寬度。

#### 七、許專門委員昭琮

1. 變更設計之案件應補充說明本次變更設計後，與原核定報告書內容之前後對照。
2. 將建功路機車車道出入口移至春安三街確實是很好的作法，但原核定之汽車車道出入口配置是較好的方案，請補充說明。
3. 地下一層汽車停車空間，身心障礙車位設置位置至梯廳是否可不穿越道路或將身心障礙車位移至地下二層，建議徵詢身障協會看法，並請補充相關調整方式。
4. 報告書具體承諾未來開發後維持右進右出，是否可在合約書直接加入不斷開道路分向限制線，請補充說明。
5. P.70中有關「大眾運輸即時顯示幕」是否修正為「公車動態顯示系統」請斟酌調整相關用詞，另應補充設置位置並於報告書中承諾未來能配合設置。
6. P.10請補充標示照片拍照位置。

#### 八、環境保護局（書面意見）

##### （一）空氣品質及噪音管制科部分：

1. 請依「營建工程空氣污染防治設施管理辦法」相關規定執行防制，工區出入口應設置洗車台或加壓沖洗設

- 施，並妥善處理廢水，避免車輛進出工區時輪胎附帶  
污泥污染路面或拖出工區外。
2. 運輸車輛車斗應覆蓋防塵布或其他覆蓋物，並下拉 15 公分網紮牢靠。
  3. 若遇空品不良期間，請加強工區出入口清洗作業。
  4. 請於施工期間裝設微型感測器及工區出入口加裝 CCTV。

(二) 水質保護部分：若後續從事環境影響評估法相關規定應實施環境影響評估之開發行為或屬空氣污染防治法第一級營建工程者，應於施工前應依水污染防治措施及檢測申報管理辦法第 9 條、第 10 條規定辦理，檢具逕流廢水污染削減計畫報本局核准，並據以實施。

**結論：本案原則修正後通過，請依各委員及相關審查意見詳細修正內容，再送交通局確認無誤後核備。**

## **第二案：鵬程建設股份有限公司臺中市東區練武段 1063 地號等 1 筆土地商場、辦公大樓、集合住宅新建工程（第一次審查）**

### **一、警察局第三分局**

有關本案施工期間大型工程車輛行駛路線，請於工程施工前依規定向所屬管理單位申請，另工程車輛行駛時間請避開尖峰時段與周邊學校上、下學時段。

### **二、交通行政科**

1. 請補充調查南京路與雙十路一段路口轉向交通量。
2. 基地開發後自由路二段與雙十路一段路口服務水準由現況 D 級下降至 E 級，請提出路口交通改善方案或號誌時制調整建議。
3. 請於相關圖示標示坡道轉彎處寬度，以利檢視是否符合雙向通行汽車坡道轉彎處寬度 6.5 公尺以上之規定。

### **三、交通規劃科**

地下各樓層停車空間平面圖請標示車格尺寸與編號，以利檢視。

### **四、交通工程科**

1. P.2-28 與 P.2-29 之 iBike 站位及數量錯誤，「八德武德站」修正為「臺中轉運站」，另新增「秀泰廣場站」。
2. 提供「臺中市政府交通局受理公共自行車租賃站捐贈申請書」資料供參考，如有捐贈意願，可洽本局交工科辦理。
3. 車道出入口處，如有反射鏡需求，請納入新建工程內一併建置。

4. 南京二街路寬，P.2-2、2-4，20 公尺；P.2-6，路寬 8 公尺；P.4-1，路寬 10 公尺。相關數據請再確認。

#### 五、公共運輸處

1. P.2-32 與 P.2-33 有關「臺中火車站」公車站已更名為「臺中車站」，請修正。
2. 臺中車站周邊目前新增 12 條市區公車路線，請更新報告書相關內容。

#### 六、林委員佐鼎

1. P.2-2 之南京二街寬度有誤植，請修正。
2. 現況基地停車場出入口對側設有大客車格位，請加強停車場出入口安全管理，避免進出基地車輛與大客車產生衝突。

#### 七、楊委員宗璟

1. P.2-17 基地開發後自由路二段與雙十路一段路口服務水準由現況 D 級下降至 E 級，P.3-27，開發後延滯更久已達 E 級，請提出路口交通改善方案或號誌時制優化建議。
2. P.3-7，每戶僅規劃 1 席機車位，依照目前台中地區每人機車持有率約 0.6 部，現行規劃顯有不足，若每戶機車至少提供 2 部，才能將機車停車問題內部化。
3. P.4-11 起，請確認機車進出之轉彎車道是否滿足 3 公尺以供會車，又汽車進出之轉彎車道，是否滿足 6.5 公尺，以供會車。

#### 八、許專門委員昭琮

1. P.2-3 與 P.2-4 道路照片請標示拍攝位置，以利檢視。
2. 無障礙汽車位分別規劃於地下二層至地下五層，請說明原因，建議請徵詢身障協會意見，盡量將無障礙汽車位規劃於接近地面層之樓層。

#### 九、捷運工程處（書面意見）

該基地周邊 500 公尺範圍鄰近鐵路高架臺中站，請施工單位注意車輛機具行經路線，如需佔用道路，應事先公告替代道路以利民眾改道行駛，以避免影響周邊交通動線。

#### 十、環境保護局（書面意見）

##### （一）空氣品質部分：

1. 請依「營建工程空氣污染防制設施管理辦法」相關規定執行防制，工區出入口應設置洗車台或加壓沖洗設施，並妥善處理廢水，避免車輛進出工區時輪胎附帶污泥污染路面或拖出工區外。
2. 運輸車輛車斗應覆蓋防塵布或其他覆蓋物，並下拉

15 公分網紮牢靠。

3. 若遇空品不良期間，請加強工區出入口清洗作業。

(二) 水質保護部分：本次新建工程案，若如屬環境影響評估法相關規定應實施環境影響評估之開發行為或屬空氣污染防治法第一級營建工程者，應於施工前應依水污染防治措施及檢測申報管理辦法第 9 條、第 10 條規定辦理，檢具逕流廢水污染削減計畫報本局核准，並據以實施。

**結論：**本案原則修正後通過，請依各委員及相關審查意見詳細修正內容，再送交通局確認無誤後核備。