

臺中市梧棲區港口段 329-2 等 11 筆地號開發計畫

交通影響評估案基本資料

項目	說明	備註
開發單位	三中港奧特萊斯股份有限公司	
樓層數	地上 2 層、地下 0 層	
開發面積	基地面積 177931.57m ² 、總樓地板面積 70283.31m ²	
建物用途	商場	
估計引進人數	平日 15000 人次、假日 28000 人次	
停車位數	汽車 2640 席、機車 1523 席、自行車 150 席	
審查歷程	105 年 11 月 16 日提案單位初次送件	
	105 年 11 月 25 日交通局函覆初審意見	
	105 年 11 月 30 日提案單位提送修正報告	
	105 年 12 月 16 日臺中市第 10512-2 次交評審查會議審議	
	106 年 1 月 9 日提案單位提送修正報告	
	106 年 1 月 12 日臺中市第 10601-1 次交評審查會議審議	
	106 年 3 月 14 日提案單位提送修正報告	
	106 年 3 月 23 日交通局函覆意見	
	106 年 3 月 27 日提案單位提送修正報告	
	106 年 4 月 25 日交通局同意核定	

基地及周邊
路網示意圖
(梧棲區)



停車場出入
動線示意圖

