

臺中市第 11310-2 次交通影響評估審查 會議紀錄

- 壹、 開會時間：113 年 10 月 28 日（星期一）下午 2 時
- 貳、 開會地點：交通局二樓會議室(臺中市西區民權路 101 號)
- 參、 主席：許專門委員昭琮代 紀錄：林彥吟
- 肆、 出(列)席人員：如附簽到表
- 伍、 案件審查各委員及單位意見：

第一案：誠石建設股份有限公司北屯區仁美段408-4、408-10、449-7地號等3筆地上貳拾柒層、地下肆層集合住宅新建工程（第一次變更設計）

一、 交通行政科：

1. 本案停車場汽機車出入口相鄰，為避免汽車進出動線與機車進出產生交織衝突，請加強停車場出入口交管及警示設施。
2. 本次變更設計後住宅戶數增加 37 戶，惟機車格位反而減少 1 席，建請增加機車停車格位，避免停車需求外溢。

二、 交通規劃科：本市機車使用率高，本案機車供給數量僅多需求 4 席車位，請在檢討可否增加機車供給，避免造成停車外部化。

三、 公共運輸及捷運工程處：

1. 計畫書 P.2-30，表 2.5-1 及表 2.5-2 所列公車路線部分資訊有誤，58 區 2 已停駛、「錦村市場」已更名為「崇德十八路」、營運時間誤植(12 延、58 路、58 副)...等，請修正。
2. 本案所列公車路線及班次資訊錯誤眾多，再請重新檢視修正，請參考本市即時公車動態資訊網站資訊 (<http://citybus.taichung.gov.tw/cms/>)修正。

四、 停車管理處：

1. 依臺中市 112 年 12 月份主計處資料顯示，平均每戶持有機車約 1.7 輛，本報告書以平均每戶 1 部機車計算，明顯偏低，請依實際現況修正相關數據。
2. 報告書第 3-4 頁內容，機車需求數量、供給數量及需供比分別為 365 席、369 席及 0.99，依停車需求內部化原則，新建案應考量未來逐年增加之停車需求，請增加機車格位數規畫。
3. 因應「臺灣 2050 淨零排放」政策及電動車數量增加趨勢，請補充說明充電樁預留及擴充管線位置。

五、 陳委員朝輝：

1. 本次變更設計住宅 328 戶=>365 戶(增加 37 戶)，機車位卻由 370 席減為 369 席，平均一戶一部機車格位，建議基地內化停車需求，依比例增加機車停車格位至少 37 席。(P.3-4)

2. 請補充說明「崇德路三段/崇德十六路」路口轉向交通量特性？(P.2-17)
3. 請補充說明鄰近基地之「潮春公園」人行道之佈設情形？(P.2-36)
4. 基地周邊開發案位置應不只 2 處，且鄰近臺中漢神洲際購物中心，衍生交通量低估，請補充？(P.3-8)
5. 停車場出入口選擇方案三：崇德十八路 191 巷西北側，請說明與對面住宅大樓停車場之出入口之相對位置，並請說明兩個出入口車流是否產生衝突及改善方式。(P.4-11, 5-10)
6. 請說明將機車入口也調整設置於東側昌平東六路之可行性？(P.4-11)
7. 請補充說明本案於崇德十八路 191 巷基地內部空間規劃之駐車彎之必要性與管理方式？(P.5-10)
8. 請補充說明本基地東南角水利地之使用用途，是否一併改善該轉角之人車動線？(P.5-10)

六、 巫委員哲緯：

1. P.1-11 請提供本案詳細基本資料，包括建蔽率、容積率、獎勵容積等。
2. P.2-9、P.3-16 考量本案的進、離場動線，請補充崇德路與崇德 19 路，崇德 16 路及豐樂路的路口服務水準評估。
3. P.2-17 表 2.3-4 建議簡化。
4. 垃圾車動線補充說明。

七、 環境保護局（書面意見）：

1. 本次工程施作若屬空氣污染防治法第一級營建工程者，應於施工前應依水污染防治措施及檢測申報管理辦法第9條、第10條規定辦理，檢具逕流廢水污染削減計畫報本局核准，並據以實施。
2. 建議營建工地施工期間保持交通順暢，施工車輛勿怠速，避免造成民眾陳情空氣污染事宜，以維護本市空氣品質。

結論：本案原則修正後通過，請依各委員及相關審查意見詳細修正內容，再送交通局確認無誤後核備。

第二案：鉅虹建設股份有限公司臺中市南屯區楓溪段193地號等9筆土地新建工程（第一次審查）

一、 交通行政科：

1. 本案基地開發周邊路口(如環中路五段/永春東二路)平常日晨

昏峰路口服務水準呈現 D-E 級，請針對該路口提出交通減輕措施，降低基地開發對周邊交通影響。

2. 停車場出入口規劃方案二及方案三僅為進出方向性差異，惟優缺點差異甚大，請補充說明。
3. 垃圾車臨停車位是否佔用行人動線，倘影響行人動線請補充說明如何克服。

二、停車管理處：依臺中市 112 年 12 月份主計處資料顯示，平均每戶持有機車約 1.7 輛，本報告書第 3-6 頁內容，以平均每戶 1 部機車計算，明顯偏低，請依實際現況修正相關數據。

三、陳委員朝輝：

1. 本案基地後續將退縮留設行人空間，於基地南側益樂街預留設 6.0 公尺行人空間(現況無規劃人行道設施)，請補充說明基地東側益樂街的人行道設施規劃？(P.2-31)
2. 基地開發後尖峰小時衍生交通量數值偏低，請檢核？(P.3-26~28)
3. 請說明益豐路二段圓環、永春東二路道路幾何配置，對車流進出動線的影響？(P.4-1)
4. 4.1 節停車場出入口替選方案評選，機車進出動線請一併說明？(P.4-1~11)
5. 停車場出入口方案一/二，永順路與永春東二路路口服務水準下降，由 B 級降至 E 級，請說明數據來源？(P.4-3, 5)

四、巫委員哲緯：

1. P.2-23 請補充說明停車需求推估依據。
2. 請補充說明對永春東一路/益豐路二段路口的交通衝擊。
3. 請補充文心南五路一段/永春東三路路口服務水準衝擊。

五、許專門委員昭琮：

1. 報告書 P.2-1 益豐路土地為綠色(公園用地)，請說明原因。
2. 永春東二路旁邊前期是否為向心南一街及豐樂街是否更名為益豐街，並補充說明現況道路配置。

六、環境保護局(書面意見)：

1. 本次工程施作若空氣污染防治法第一級營建工程者，應於施工前應依水污染防治措施及檢測申報管理辦法第 9 條、第 10 條規定辦理，檢具逕流廢水污染削減計畫報本局核准，並據以實施。
2. 建議營建工地施工期間保持交通順暢，施工車輛勿怠速，避免造成民眾陳情空氣污染事宜，以維護本市空氣品質。

結論：本案原則修正後通過，請依各委員及相關審查意見詳細修正內

容，再送交通局確認無誤後核備。

第三案：鉅本建設股份有限公司台中市南屯區昌明段 438 地號等 8 筆土地店鋪、集合住宅新建工程（第一次審查）

一、 交通行政科：

1. 本案住宅戶汽車停車格位規劃一戶約 1.4 席，惟機車停車供給僅以一戶 1 席計算，建請增加機車停車格位，避免停車需求外溢。
2. 本案汽機車出入口街集中設置於龍富三街，出入口處車輛進出動線交織頻繁，建請加強相關交通措施，以維車行安全。

二、 交通工程科：文心南路/建國南、北路請納入服務水準分析。

三、 交通規劃科：

1. 本市機車使用率高，本案汽車供給數量多於需求數 113 席，惟機車供給僅多需求 1 席車位，請在檢討可否增加機車供給，避免造成停車外部化。
2. 報告書電子檔中部分圖說呈現空白無顯示，請再確認後修正。

四、 停車管理處：

1. 依臺中市 112 年 12 月份主計處資料顯示，平均每戶持有機車約 1.7 輛，本報告書第 3-6 頁內容，以平均每戶 1 部機車計算，明顯偏低，請依實際現況修正相關數據。
2. 報告書第 3-7 頁內容，機車需求數量、供給數量及需供比分別為 296 席、297 席及 0.99，依停車需求內部化原則，新建案應考量未來逐年增加之停車需求，請增加機車格位數規畫。
3. 因應「臺灣 2050 淨零排放」政策及電動車數量增加趨勢，請補充說明充電樁預留及擴充管線位置。
4. 電子檔報告書第 4-18、4-19、4-22 及 5-8 頁內容，未顯示圖表。

五、 陳委員朝輝：

1. 本基地共計規劃 280 戶，機車以每戶 1.0 席規劃，外加 7 戶店鋪員工與客戶需求 16 席，計 296 席，停車供給 297 席，需供比 1.0；依台中市每戶機車持有率約為 1.75，明顯不足，建議基地內部增加機車停車格位數，或酌減汽車超額供給席位。(P.3-7)
2. 停車場出入口選擇方案三，汽機車入口位於北側，單一出入口，汽機車動線衝突，請審慎評估停車場出入口設計規劃？(P.4-11)
3. 請詳繪地面層汽機車進出行車動線？(P.4-18)
4. 停車場進出動線規劃是否限制右進右出？如何落實？並請說明車輛動線衝突如何改善？(P.5-9)

5. 請補充說明本案於龍富二路基地內部空間規劃駐車彎之必要性與管理方式？(P.5-10)

六、巫委員哲緯：

1. P.1-4，請補充本案基本資料。
2. P.2-24 表 2.4-2、P.2-28 表 2.4-5，請補充說明停車供需調查分析方式。
3. 請補充分析本案對文心南路/建國北路路口服務水準的衝擊。
4. 請考量增設 Ubike 站。

七、許專門委員昭琮：基地內部改善措施中，請補充說明基地內是否設置大眾運輸動態資訊 LED 文字顯示器。

八、環境保護局（書面意見）：

1. 本次工程施作若空氣污染防治法第一級營建工程者，應於施工前應依水污染防治措施及檢測申報管理辦法第 9 條、第 10 條規定辦理，檢具逕流廢水污染削減計畫報本局核准，並據以實施。
2. 建議營建工地施工期間保持交通順暢，施工車輛勿怠速，避免造成民眾陳情空氣污染事宜，以維護本市空氣品質。

結論：本案原則修正後通過，請依各委員及相關審查意見詳細修正內容，再送交通局確認無誤後核備。

陸、 會議結束：當日下午 15 時 30 分